

PRESSEINFORMATION

RH Unternehmensgruppe verkauft ihre Anteile am Grundstück Lennéplatz in Dresden an ZBI

- Rund 27.000 m² großes Grundstück mit Baurecht wurde an die ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe verkauft
- Tochtergesellschaft der RH Unternehmensgruppe, die Lenné-Park Grundstücksgesellschaft mbH, hat Baurecht für Wohnungsbau entwickelt
- Anteil der Lenné-Park Grundstücksgesellschaft mbH am Grundstück Lennéplatz beträgt 34 Prozent

München, 31. Mai 2021. Im Rahmen der vollständigen Veräußerung des Areals im Umgriff des B-Planes Lennéplatz in Dresden hat die Lenné-Park Grundstücksgesellschaft mbH, eine Tochtergesellschaft der RH Unternehmensgruppe, ihre Grundstücksanteile verkauft. Käufer ist die ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe aus Erlangen. Für das insgesamt 27.066 m² große Grundstück hatte die Lenné-Park Grundstücksgesellschaft mbH zuvor im Auftrag der Eigentümergemeinschaft mit der Stadt Dresden ein Baurecht für mehr als 65.000 m² Bruttogrundfläche (BGF) mit gemischter Nutzung geschaffen.

Die Lenné-Park Grundstücksgesellschaft mbH, eine Tochtergesellschaft der Münchner RH Unternehmensgruppe und des Immobilienentwicklers Manfred Weingärtner, hielt seit 27 Jahren 34 Prozent an dem 27.066 m² großen, unbebauten Grundstück Lennéplatz. Weitere Eigentümer waren verschiedene Familien als Erbengemeinschaften mit insgesamt 35 Privatpersonen.

Manfred Weingärtner, Miteigentümer der Lenné-Park Grundstücksgesellschaft mbH und langjähriger Geschäftspartner der RH Unternehmensgruppe, hat federführend die Schaffung des Baurechts forciert, welches 2019 von der Stadt Dresden erteilt wurde.

Robert Hübner, geschäftsführender Gesellschafter der RH Unternehmensgruppe, erklärt: „Wir freuen uns, dass wir das über viele Jahrzehnte ungenutzte Grundstück unweit der historischen Altstadt Dresdens an die hochgeschätzte Zentral Boden Immobilien Gruppe veräußern konnten. Das maßgeblich von uns entwickelte Baurecht ermöglicht es, neue Impulse bei der Quartiersentwicklung zu setzen und den Stadtteil nachhaltig zu prägen und aufzuwerten.“

Über die RH Unternehmensgruppe

Die RH Unternehmensgruppe ist ein inhabergeführtes Familienunternehmen, das seit 65 Jahren in der Immobilienbranche tätig ist. Sie ist spezialisiert auf die Projektentwicklung und Verwaltung von Bürogebäuden, Hotels, Gewerbeparks sowie Wohn- und Geschäftshäusern, die eigenverantwortlich oder gemeinsam mit strategischen Partnern im Rahmen von Joint Ventures realisiert werden. Seit 1995 leitet Robert Hübner das Unternehmen als geschäftsführender Gesellschafter in dritter Generation. In den sieben operativ tätigen Tochtergesellschaften RH Immobilien Management GmbH, S.E.T. Service GmbH, EURAS-Invest GmbH, RH Properties GmbH, RH Austria Immobilien GmbH, Alexander Grundbesitz GmbH und Hübner Ventures GmbH sowie in Beteiligungsgesellschaften sind rund 250 Mitarbeiter beschäftigt. Zu den Referenzen des Immobilienexperten gehören unter anderem das „Hotel Zoo Berlin“, welches mehrere Auszeichnungen erhielt, die Münchner Büroparks „M Square“ und „Zielstatt Quartier“ sowie das Geschäftshaus Prinzregentenstraße 73 in München, in dem „Feinkost Käfer“ seinen Stammsitz hat.

Weitere Informationen sind erhältlich unter: www.rh-unternehmensgruppe.de

Pressekontakt

RH Unternehmensgruppe

Anett Hahn

Referentin Unternehmenskommunikation

Ottostraße 17

D-80333 München

Telefon: +49 89 4521346 -16

anett.hahn@euras-invest.de

www.rh-unternehmensgruppe.de

Agenturkontakt

consense communications gmbh (GPRA)

Petra Weidmann

Wredestraße 7

D-80335 München

Telefon: +49 89 230026-47

Mobil: +49 163 3277417

pw@consense-communications.de

www.consense-communications.de