

PRESSEINFORMATION

Light Industrial: RH Unternehmensgruppe erhält Genehmigung für den Bau einer Mehrzweckhalle in Erding

- Großzügiger Neubau mit individuell gestaltbaren Flächen
- Attraktive Lage im Gewerbegebiet West Erding Park nahe des Flughafens München
- Fertigstellung bis Herbst 2021 geplant

München, 13. Oktober 2020. Die Projekt Erding II Grundstücks GmbH & Co. KG – eine 100-prozentige Tochtergesellschaft der RH Unternehmensgruppe – hat von der Stadt Erding die Genehmigung erhalten, im West Erding Park eine rund 8.500 Quadratmeter große Mehrzweckhalle zu bauen. Auf dem Areal in der Valentin-Kirmeyer-Straße 1 werden 7.000 Quadratmeter Produktions- und Lagerfläche sowie weitere 1.500 Quadratmeter Mezzaninfläche entstehen. Der Baubeginn ist für Dezember 2020 geplant.

Die 7,50 Meter hohe Halle ist dreiseitig anfahrbar und verfügt über gut 7.000 Quadratmeter Produktions- und Lagerfläche. Diese sind entsprechend der Kundenwünsche ab 875 Quadratmetern flexibel teilbar. Ergänzt wird die Halle um 1.500 Quadratmeter Mezzaninflächen, die als Büro-, Verwaltungs-, Sozial- oder Ausstellungsfläche genutzt werden können. Bei der Ausstattung der Räume werden die Anforderungen der Mieter berücksichtigt. Auf dem Gelände entstehen etwa 130 öffentlich zugängliche Pkw-Stellplätze.

Robert Hübner, geschäftsführender Gesellschafter der RH Unternehmensgruppe, erklärt: „Wir freuen uns, dass die Stadt Erding den Bau der Mehrzweckhalle genehmigt hat. Die Nachfrage nach so genannten ‚Light Industrial Immobilien‘ ist derzeit überaus groß. Industriell geprägte Gewerke, die nahe an Herstellung und Fertigung liegen, sind auf der Suche nach attraktiven und vor allem variabel gestaltbaren Flächen. Diese werden sie ab dem kommenden Jahr im West Erding Park finden. Für Erding als Wirtschaftsstandort wird die Halle mit Sicherheit eine Bereicherung sein.“

Mit dem Bau der Mehrzweckhalle beginnt der dritte Bauabschnitt des West Erding Parks, der die Lücke zwischen dem Renovierungs-Discounter tedox und dem Sitz der Firma alpha Tonträger Vertriebs GmbH schließen wird. Angrenzend an die Halle plant die RH Unternehmensgruppe die Errichtung eines

Boardinghouses nebst Einzelhandels-, Dienstleistungs- und Gastronomieflächen sowie einer Grünzone mit Ballspielwiese. Diesen Bauantrag prüft die Stadt Erding derzeit.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.wep-erding.de

Über die RH Unternehmensgruppe

Die RH Unternehmensgruppe ist ein inhabergeführtes Familienunternehmen, das seit mehr als 60 Jahren in der Immobilienbranche tätig ist. Sie ist spezialisiert auf die Projektentwicklung und Verwaltung von Bürogebäuden, Hotels, Fachmarktzentren sowie Wohn- und Geschäftshäusern, die eigenverantwortlich oder gemeinsam mit strategischen Partnern im Rahmen von Joint Ventures realisiert werden. Seit 1995 leitet Robert Hübner das Unternehmen als geschäftsführender Gesellschafter in dritter Generation. In den sechs operativ tätigen Tochtergesellschaften RH Immobilien Management GmbH, S.E.T. Service GmbH, EURAS-Invest GmbH, RH Properties GmbH, RH Austria Immobilien GmbH und Alexander Grundbesitz GmbH sowie in Beteiligungsgesellschaften sind rund 200 Mitarbeiter beschäftigt. Zu den Referenzen des Immobilienexperten gehören unter anderem das „Hotel Zoo Berlin“, welches mehrere Auszeichnungen erhielt, sowie das „Hotel Schloss Lebenberg“ in Kitzbühel, die Münchner Büroparks „M Square“ und „Zielstatt Quartier“ sowie das Geschäftshaus Prinzregentenstraße 73 in München, in dem „Feinkost Käfer“ seinen Stammsitz hat.

Weitere Informationen sind erhältlich unter: www.rh-unternehmensgruppe.de

Pressekontakt

RH Unternehmensgruppe

Anett Hahn

Referentin Unternehmenskommunikation

Ottostraße 17

D-80333 München

Telefon: +49 89 4521346 -16

anett.hahn@euras-invest.de

www.rh-unternehmensgruppe.de

Agenturkontakt

consense communications gmbh (GPRA)

Carolin Breul

Wredestraße 7

D-80335 München

Telefon: +49 89 230026-38

cbr@consense-communications.de

www.consense-communications.de